



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства РФ от
27.02.2010 N 103
(ред. от 05.06.2013)

"О мерах по осуществлению мероприятий по контролю за соблюдением особых условий использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства"
(вместе с "Правилами осуществления мероприятий по контролю за соблюдением особых условий использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: □ 14.11.2018

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27 февраля 2010 г. N 103

**О МЕРАХ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОНТРОЛЮ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ
ОСОБЫХ УСЛОВИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ
ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 05.06.2013 N 476)

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые [Правила](#) осуществления мероприятий по контролю за соблюдением особых условий использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 05.06.2013 N 476)

2. Министерству природных ресурсов и экологии Российской Федерации по согласованию с Министерством энергетики Российской Федерации разработать и утвердить [порядок](#) согласования Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору границ охранных зон в отношении объектов электросетевого хозяйства.

Председатель Правительства
Российской Федерации
В.ПУТИН

Утверждены
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 27 февраля 2010 г. N 103

**ПРАВИЛА
ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОНТРОЛЮ
ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ОСОБЫХ УСЛОВИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ОХРАННЫХ ЗОН ОБЪЕКТОВ
ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА**

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 05.06.2013 N 476)

1. Настоящие Правила устанавливают порядок осуществления мероприятий по контролю за соблюдением особых условий использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства (далее соответственно - мероприятия по контролю, земельные участки).

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 05.06.2013 N 476)

2. Мероприятия по контролю проводятся Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору и ее территориальными органами (далее - контролирующие органы) при осуществлении федерального энергетического надзора.

(п. 2 в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 05.06.2013 N 476)

3. При осуществлении мероприятий по контролю проверяется соблюдение органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами особых условий использования земельных участков, предусмотренных [Правилами](#) установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. N 160 (далее - Правила установления охранных зон).

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 05.06.2013 N 476)

4. Мероприятие по контролю осуществляется с учетом требований Федерального [закона](#) "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении мероприятий по контролю (надзора) и муниципального контроля" (далее - Федеральный закон).

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 05.06.2013 N 476)

5. Мероприятие по контролю осуществляется в форме плановых и внеплановых документарных и выездных проверок.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 05.06.2013 N 476)

6. Документарная проверка проводится путем анализа документов сетевых организаций и иных лиц, владеющих на праве собственности (ином законном основании) объектом электросетевого хозяйства, в отношении соблюдения особых условий использования земельных участков охранной зоны которого проводится проверка (далее - сетевая организация), собственников и пользователей земельных участков, а также органов государственной власти и органов местного самоуправления, имеющих в распоряжении контролирующего органа, и (или) документов, полученных по запросу контролирующего органа в соответствии с [частью 4 статьи 11](#) Федерального закона.

При проведении документарной проверки контролирующие органы не вправе требовать сведения и документы, не относящиеся к предмету документарной проверки.

Документарная проверка проводится в порядке и сроки, которые предусмотрены [статьями 11, 13 и 14](#) Федерального закона.

7. Выездная проверка проводится с предварительным уведомлением (не позднее чем за 3 рабочих дня до начала проверки) сетевой организации, а также иных лиц, в отношении которых планируется осуществление проверки, в порядке и сроки, которые предусмотрены [статьями 12 и 13](#) Федерального закона.

8. Плановые проверки проводятся на основании ежегодных планов проверок, утверждаемых руководителем контролирующего органа в установленном порядке.

9. Основаниями для проведения внеплановых проверок являются:

а) истечение срока исполнения органами государственной власти и местного самоуправления, физическими и юридическими лицами ранее выданного предписания об устранении выявленного нарушения;

б) поступление в контролирующие органы сведений, предусмотренных [подпунктами "а" и "б" пункта 2 части 2 статьи 10](#) Федерального закона;

в) приказ (распоряжение) руководителя контролирующего органа, изданный в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

10. При поступлении в контролирующие органы сведений, предусмотренных [подпунктом "б" пункта 9](#) настоящих Правил, решение о проведении внеплановой проверки принимается не позднее 3 рабочих дней, следующих за днем поступления указанных сведений.

11. Проведение проверки оформляется приказом контролирующего органа, в котором содержатся сведения в соответствии со [статьей 14](#) Федерального закона, а также указывается наименование объекта электросетевого хозяйства, в границах охранной зоны которого подлежит проверке соблюдение особых условий использования земельных участков, и место проверки.

12. При проведении проверки должностные лица контролирующих органов обязаны исполнять требования, предусмотренные [статьями 15 и 18](#) Федерального закона.

13. Должностные лица контролирующего органа при проведении проверки:

а) самостоятельно определяют последовательность действий при проведении проверки (исходя из особенностей расположения и размера охранной зоны объекта электросетевого хозяйства);

б) осуществляют осмотр земельных участков и объектов, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства;

в) применяют предусмотренные законодательством Российской Федерации меры ограничительного, предупредительного и профилактического характера, направленные на недопущение и (или) пресечение нарушений;

г) фиксируют факты противодействия проведению проверки, в том числе предоставления им недостоверной, неполной информации или ее несвоевременного предоставления.

14. Доступ должностных лиц контролирующих органов на земельные участки и объекты, расположенные в границах установленных охранных зон объектов электросетевого хозяйства, осуществляется при предъявлении ими заинтересованным лицам приказа о проведении проверки либо его копии, заверенной печатью, а также служебного удостоверения.

15. Должностными лицами контролирующего органа в отношении фактов нарушений [Правил](#) установления охранных зон, выявленных при проведении проверки, принимаются меры в соответствии со [статьей 17](#) Федерального закона.

16. Проверки могут проводиться совместно с другими федеральными органами исполнительной власти.

Проведение проверок может осуществляться с участием в них представителей сетевой организации.

17. По результатам проверки составляется акт проверки.

18. Акт проверки должен содержать информацию в соответствии с требованиями, предусмотренными [статьей 16](#) Федерального закона, а также наименование объекта электросетевого хозяйства, в границах охранной зоны которого проведена проверка.

19. Акт проверки оформляется должностным лицом контролирующего органа непосредственно после завершения проверки и составляется в 2 экземплярах, один из которых вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю лица, в отношении которого проводилась проверка, под расписку об ознакомлении либо отказе в ознакомлении с актом проверки.

20. В случае отсутствия лиц, в отношении которых в ходе проведения проверки составлен протокол об административном нарушении и (или) выдано предписание об устранении нарушений, или их уполномоченных представителей, а также в случае отказа указанных лиц дать расписку об ознакомлении либо отказе в ознакомлении с актом проверки этот акт направляется таким лицам заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящегося в деле контролирующего органа.

21. В случае несогласия с фактами, выводами и предложениями, изложенными в акте проверки, либо с выданным предписанием об устранении выявленных нарушений представители сетевой организации и (или) лица, которым в ходе проведения проверки выдано предписание об устранении нарушений, вправе представить в течение 15 дней с даты получения акта в контролирующий орган в письменной форме возражения в отношении акта проверки и (или) выданного предписания об устранении выявленных нарушений в целом или их отдельных положений.

22. Должностные лица контролирующих органов несут установленную [законодательством](#) Российской Федерации ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них функций по осуществлению мероприятий по контролю.

(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 05.06.2013 N 476)

23. Действия должностных лиц контролирующих органов при осуществлении мероприятий по контролю могут быть обжалованы в соответствии с законодательством Российской Федерации.
(в ред. [Постановления](#) Правительства РФ от 05.06.2013 N 476)
