

Перечень документов, необходимых для заключения договора холодного водоснабжения и водоотведения для ИП и физических лиц на нежилые помещения

Письменное обращение о заключении договора холодного водоснабжения и водоотведения, содержащее следующие сведения:

- Фамилия Имя Отчество;
- адрес регистрации по месту жительства;
- контактные данные, в том числе почтовый адрес;
- наименование и местонахождение объектов, в отношении которых будет заключен договор, а также наименование и местонахождение объектов абонентов (при их наличии), в отношении которых абонент будет осуществлять транспортировку холодной воды и (или) сточных вод по принадлежащим ему водопроводным и (или) канализационным сетям;
- сведения о виде деятельности, осуществляемой абонентом, необходимые для отнесения абонента к категории лиц, в отношении которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов, требования по очистке сточных вод с использованием локальных очистных сооружений;
- информация о количестве сантехнического оборудования, количестве пользователей; часы работы, количество выходных;
- сведения об имеющихся приборах учета воды, сточных вод;
- информация об используемых источниках водоснабжения, включая объем забираемой воды и основания для забора воды из источника, организациях, через водопроводные сети которых осуществляется водоснабжение, объеме получаемой воды;
- состав и свойства сточных вод, предполагаемых к отведению в централизованную систему водоотведения, и динамика их изменения в течение года (для категории абонентов, в отношении которых устанавливаются нормативы допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов).

К обращению прилагаются надлежащим образом заверенные копии следующих документов:

1. Документа, удостоверяющего личность.
2. Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе.
3. Свидетельства о внесении записи в ЕГРИП.
4. Правоустанавливающих документов (в том числе свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним), подтверждающих право собственности и (или) иное законное право в отношении объектов недвижимости (здания, строения, сооружения).
5. Акт разграничения эксплуатационной ответственности с лицами, владеющими на праве собственности или ином законном основании водопроводными и (или) канализационными сетями (для абонентов, не имеющих непосредственного подключения к объектам централизованной системы водоснабжения или водоотведения, принадлежащим организации водопроводно-канализационного хозяйства на праве собственности или ином законном основании).
6. Доверенности или иных документов, которые в соответствии с законодательством РФ подтверждают полномочия представителя абонента, действующего от имени абонента, на заключение договора (для физических лиц - копия документа, удостоверяющего личность на территории РФ в соответствии с законодательством РФ).
7. Документов, подтверждающих подключение (технологическое присоединение) объектов к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения на законных основаниях (договор подключения, условия подключения (технологического присоединения) или иные документы).
8. Технической документации на установленные приборы учета воды, сточных вод, подтверждающей соответствие таких приборов требованиям, установленным законодательством РФ об обеспечении единства измерений, а также проекты установки (монтажа) приборов учета (требование о предоставлении таких сведений не распространяется на абонентов, среднесуточный объем потребления воды которыми не превышает 0,1 куб. метров в час, а также на абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод не является обязательной).
9. Схемы размещения мест для отбора проб воды и (или) сточных вод.
10. Документа, подтверждающего право пользования земельным участком, с территории которого осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения (для абонентов, в границах эксплуатационной ответственности которых осуществляется сброс поверхностных сточных вод в централизованную систему водоотведения).
11. Документов, подтверждающих права на земельный участок, разрешения на строительство объекта, включая условия подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоснабжения, водоотведения (для строящихся объектов).